

## Nutzung geförderten Wohnraums in Nordrhein-Westfalen

### Wohnraumförderung selbst genutztes Wohneigentum Brutto-Einkommensgrenzen

gültig seit 01.01.2022 bis voraussichtlich 31.12.2024

	Brutto-Jahreseinkommen (€)	
	Einkommensgruppe A	Einkommensgruppe B
Alleinstehend	32.906	45.669
2 Personen	45.688	61.063
3 Personen (1 Kind)	49.438	68.813
4 Personen (2 Kinder)	59.438	82.813
5 Personen (3 Kinder)	69.438	96.813
6 Personen (4 Kinder)	79.438	110.813
Erhöhung jedes weitere Kind	10.000	14.000
Erhöhung jede weitere Person	8.844	12.381
<b>Ehepaare und eingetragene Lebensgemeinschaften</b>		
3 Personen (1 Kind)	55.688	75.063
4 Personen (2 Kinder)	65.688	89.063
5 Personen (3 Kinder)	75.688	103.063
6 Personen (4 Kinder)	85.688	117.063
Erhöhung jedes weitere Kind	10.000	14.000
Erhöhung jede weitere Person	8.844	12.381
<b>Alleinerziehende</b>		
2 Personen (1 Kind)	46.844	62.681
3 Personen (2 Kinder)	50.594	70.431
4 Personen (3 Kinder)	60.594	84.431
5 Personen (4 Kinder)	70.594	98.431
Erhöhung jedes weitere Kind	10.000	14.000
Erhöhung jede weitere Person	8.444	12.381

<b>Rentner</b>	
Alleinstehend	<b>26.970</b>
2 Personen	<b>37.734</b>
Steuerrechtliche Werbungskosten in Höhe des Pauschbetrags (1.200 € und für Rentner 102 €) wurden berücksichtigt	
<p><b>Die hier aufgeführten Einkommensgrenzen (ohne Rentner) gelten nur</b></p> <p><b>für Einkommen aus nichtselbstständiger Arbeit, wenn</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Steuern vom Einkommen</b></li> <li>• <b>Beiträge zur Krankenversicherung</b></li> <li>• <b>Beiträge zur gesetzlichen Rentenversicherung gezahlt werden,</b></li> </ul> <p><b>und wenn in dem Haushalt nur eine Person Einkommen erzielt.</b></p>	<p><b>Wenn die nebenstehenden Voraussetzungen nicht zutreffen, gelten andere Bruttogrenzen!</b></p> <p>Nehmen Sie in diesen Fällen bitte Kontakt zu einer Mitarbeiterin/einem Mitarbeiter der Wohnraumförderung beim Kreis Soest auf.</p>
<p><b>Gehört eine schwerbehinderte oder pflegebedürftige Person zum Haushalt, wird je nach Grad der Behinderung (ab 50 %) bzw. Pflegestufe ein Freibetrag angerechnet.</b></p> <p>Das steuerpflichtige Jahresbruttoeinkommen kann dann höher ausfallen.</p>	

Stand 01.01.2022 – Erstellt: Soest, 1.3.2023  
Kreis Soest – Die Landrätin – Abteilung Planung und Entwicklung

**Bitte beachten:** Maßgeblich sind die im Rahmen einer Antragsprüfung ermittelten Einkommen und Einkommensgrenzen.