

Das „Integrierte Bauportal“ in der Kreisverwaltung Soest

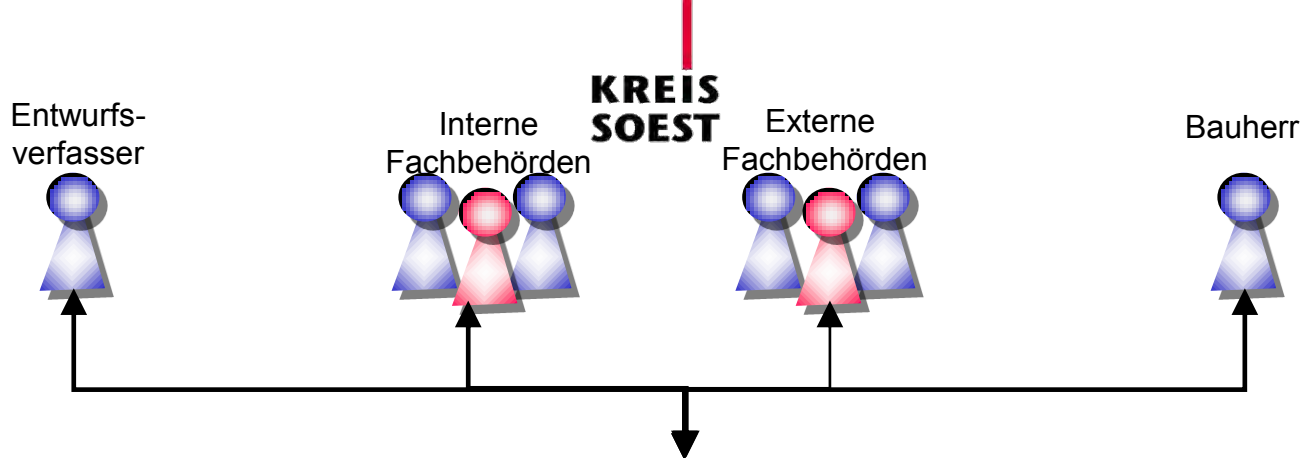
Das „Integrierte Bauportal“

Die Abteilung Bauen und Wohnen der Kreisverwaltung Soest bietet über das Integrierte Bauportal die Möglichkeit den Bauantrag "online" mit Signatur zu stellen und über das Internet den Bearbeitungsstand auch konventionell gestellter Bauanträge abzufragen. Der Schutz der persönlichen Daten wird durch ein Standard-verschlüsselungsverfahren (SSL) gewährleistet. Alle Antragsteller erhalten mit der Eingangsbestätigung die Zugangsdaten für die Online-Auskunft. Die Beteiligung der Fachbehörden findet auch über das Integrierte Bauportal statt.

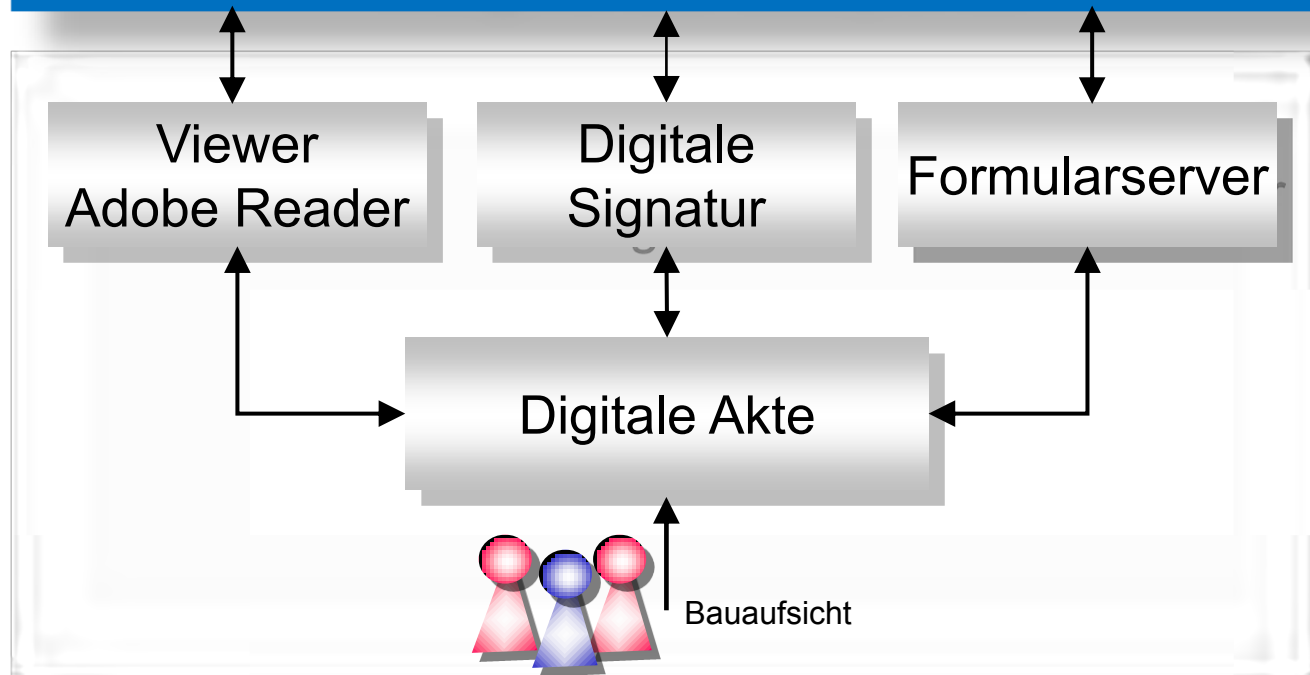
Die unterschiedlichen Zugangsarten

- Bauantrag-Online-Auskunft für Bauherren und Architekten
- Bauantrag-Online und Online-Auskunft für Architekten mit Signaturkarte und
- Auskunft für Fachbehörden

können unter „Bauantrag elektronisch stellen“ gewählt werden.



Integriertes Bauportal

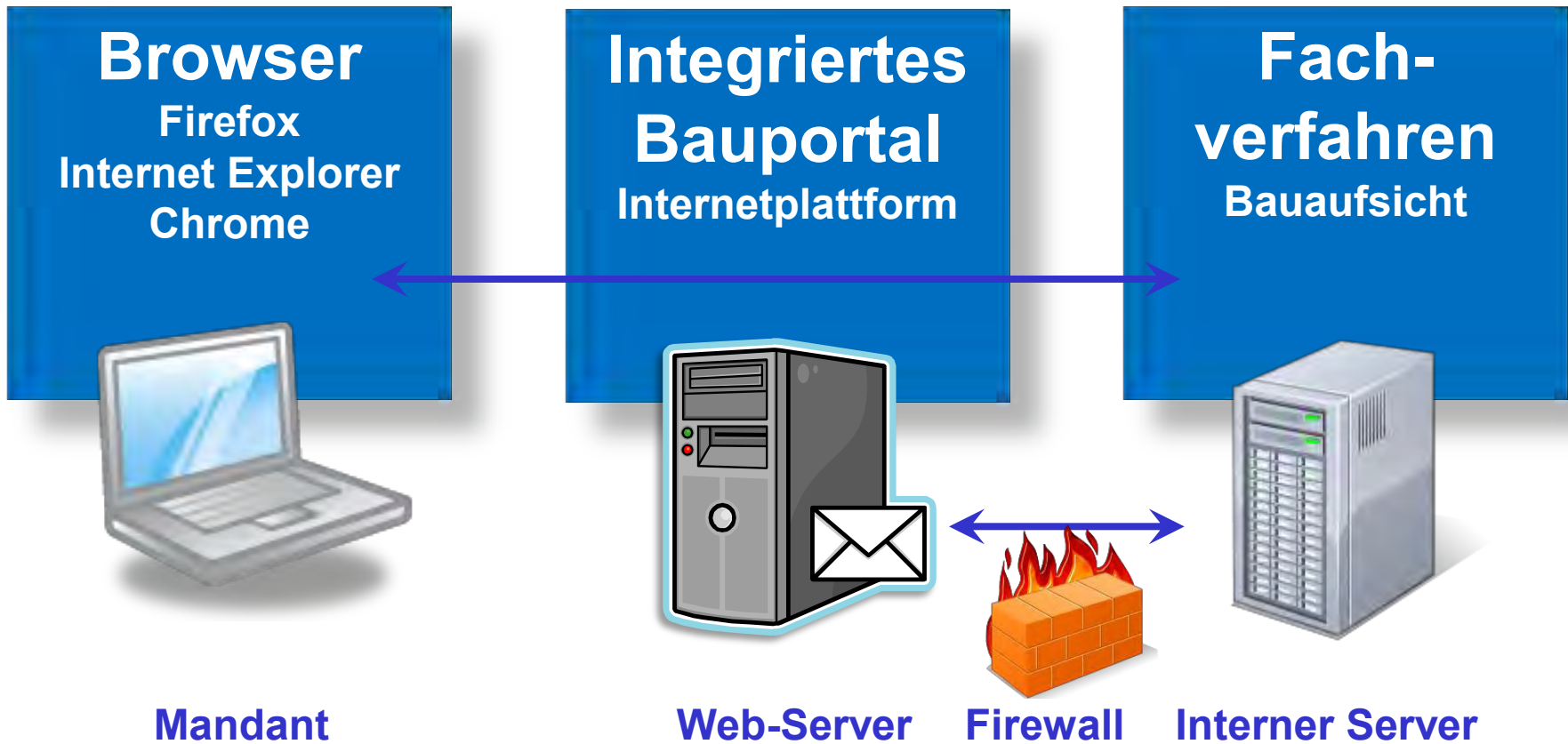


Anbindung von Web-Services an Fachverfahren

Zugangs-
technologien

eGovernment-
Service-Plattform

Fachverfahren



Beschleunigungseffekte des „Integrierten Bauportals“

Mit der parallelen Bearbeitung der Papier- und der virtuellen Akte lassen sich folgende Vorteile und Beschleunigungseffekte erzielen

- Virtuelle Stellungnahmen von Fachbehörden (nur 3 Ausfertigungen des Bauantrages erforderlich),
- Kurzfristige Erarbeitung von Alternativen durch Versendung von Teilplänen,
- Virtuelle Auskunft über den Stand des Verfahrens,
- Erhöhte Transparenz der Prozesse durch Einsicht in das Beteiligungsverfahren,
- Freie Verfügbarkeit aller Unterlagen während der Bearbeitungszeit,
- Verkürzung der Versandzeiten durch Internet und
- Beschleunigung des gesamten Prozesses.

Bauantrag-Auskunft „Online“ für Bauherren und Architekten

- Alle Antragsteller bekommen mit der Eingangsbestätigung die Zugangsdaten für die Online-Auskunft. Architekten ohne Signaturkarte erhalten eine Kopie der Zugangsdaten. Sie können an der "Digitalen Status Ampel (DSA)" wie bei einer normalen Ampel - von Rot nach Grün - den Bearbeitungsstand ihres Bauantrags auch außerhalb der Öffnungszeiten ablesen. Sie erhalten weiterhin Informationen über den verantwortlichen Sachbearbeiter/in, die Chronologie des Antrages, die Behördenbeteiligung und die digital vorliegenden Elemente des Bauantrages.
- Zusätzlich besteht die Möglichkeit über das Internet interaktiv den Baubeginn und die Rohbau- und Schlussbesichtigung anzuzeigen.

Bauantrag „Online“ für Architekten

- Beim „online“ gestellten Bauantrag mit digitaler Signatur gibt der Entwurfsverfasser die Stammdaten (Wer, Wo, Was) ein. Nach der Übernahme des Bauantrags in die Datenbank stehen die Informationen allen Beteiligten in der Online-Auskunft sofort zur Verfügung. Die Beteiligten greifen durch das „Integrierte Bauportal“ auf die Projektdaten zu. Die Verfahren werden transparenter und öffentlicher.
- Die Antragstellung mit digitaler Signatur ist Entwurfsverfassern vorbehalten. In der Anwendungsbeschreibung „Bauantrag mit digitaler Signatur“ ist die Verfahrensweise genau beschrieben.
- Der Schriftwechsel an den Bauherrn und den Entwurfsverfasser steht auf dem „Integrierten Bauportal“ Zur Verfügung. Durch Austausch von digitalen Plänen lassen sich zusätzlich kurzfristig Alternativen entwickeln.






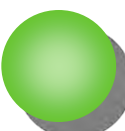
Schritte zum digital signierten Antrag

1. Der Entwurfsverfasser entscheidet sich für einen „Online-Zugang“ zum Integrierten Bauportal.
2. Der Entwurfsverfasser stellt den Bauantrag mit digitaler Signatur über das Online-Modul und lädt die Bauvorlagen hoch.
3. Der Entwurfsverfasser schickt online mit den Antragsunterlagen auch die vom Antragsteller unterschriebene Vollmacht zur Teilnahme am digitalen Baugenehmigungsverfahren.
4. Die Bauaufsicht bearbeitet den Antrag und beteiligt die Fachbehörden über das Online-Modul.
5. Der Entwurfsverfasser und der Bauherr erhalten eine Benachrichtigung per E-Mail und können sich den Bescheid herunterladen.
6. Das Original der Genehmigung wird per Post an den Bauherrn versandt (nicht bei digital signierten Anträgen).

Automatisches Bauantrags Status Informationssystem

- Für alle Bauanträge bietet Ihnen die Abteilung Bauen und Wohnen ein "Automatisches Bauantrags Status Informationssystem (ABSI)".
- Jede Statusänderung wird automatisch per E-Mail an die angegebene Adresse übermittelt. Mit diesem zusätzlichen Service berücksichtigt die Verwaltung das geänderte Kommunikationsverhalten der Antragsteller.
- Zu Testzwecken steht allen Interessierten ein Gastzugang zur Verfügung, um das Verfahren in den Grundzügen zu testen. Das "Automatische Bauantrags Status Informationssystem (ABSI)" kommt ausschließlich bei echten Bauanträgen zum Einsatz.

Digitale Status Ampel (DSA)

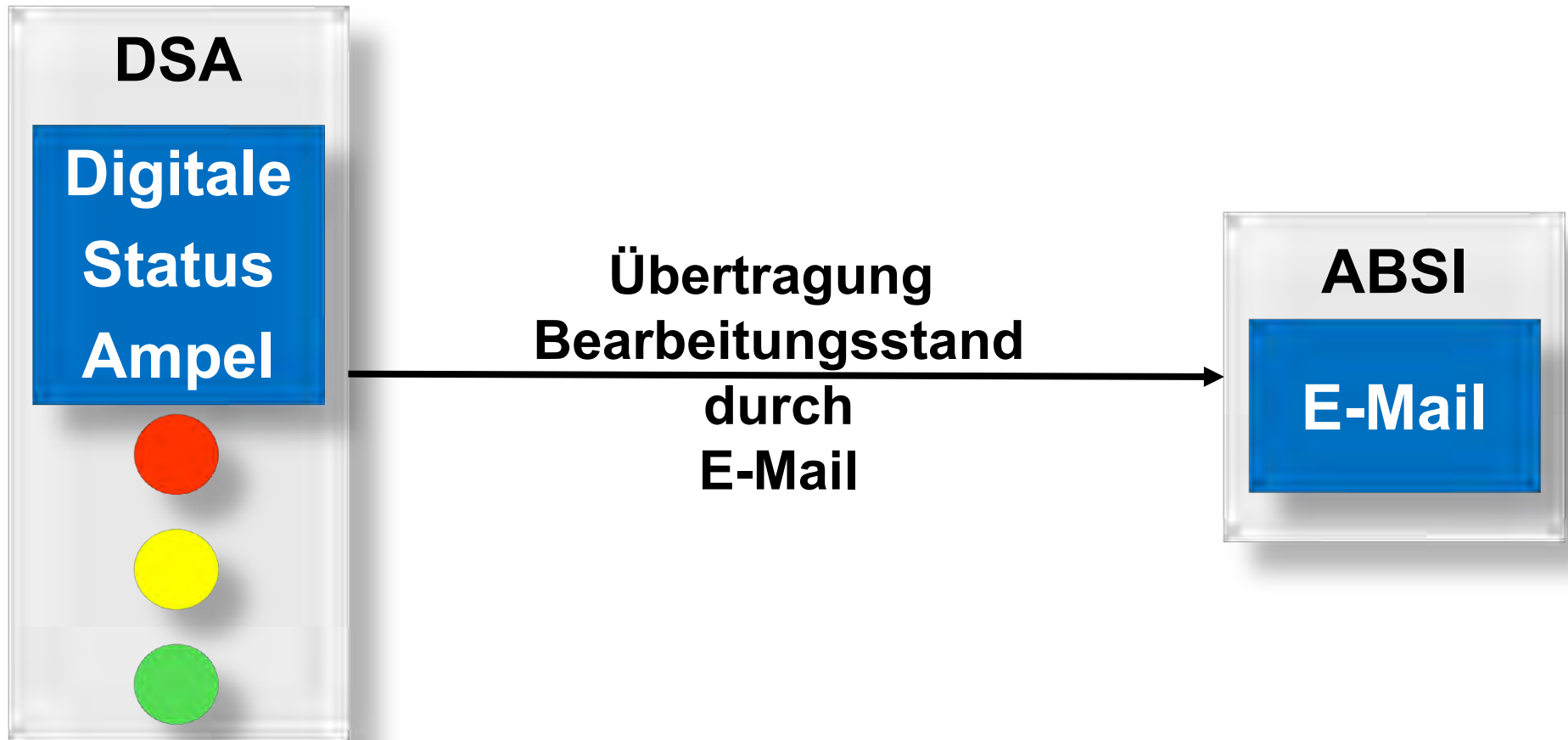
-  Antrag eingegangen
-  Antrag eingegangen,
nicht vollständig
-  Antrag bearbeitungsfähig,
nicht vollständig
-  Antrag bearbeitungsfähig
Beteiligungsverfahren wird durchgeführt
-  Antrag entscheidungsfähig
-  Antrag entschieden

Die „Digitale Status Ampel“ zeigt den Bearbeitungsstand des Antrages an.

Sie erhalten auf Wunsch Informationen über jede Status-änderung durch eine E-Mail.

Status Information durch E-Mail

Automatisiertes Status Informationssystem (ABSI)



Module „Integriertes Bauportal“

Das „Integrierte Bauportal“ gliedert sich in vier Module:

- Modul 1: Digitale Antragstellung
- Modul 2: Digitale Annahme
- Modul 3: Digitale Bearbeitung
- Modul 4: Digitale Genehmigung

Die beiden folgenden Abbildungen stellen die Module und die Struktur des „Integriertes Bauportal“ dar.

Module „Integriertes Bauportal“

Modul 1

Digitale
Antrag-
stellung

Internet-
Server
Entgegen-
nahme
der Anträge

Modul 2

Digitale
An-
nahme

Integration
digitaler
Dokumente in
Bau-
genehmigungs-
verfahren

Modul 3

Digitale
Bear-
beitung

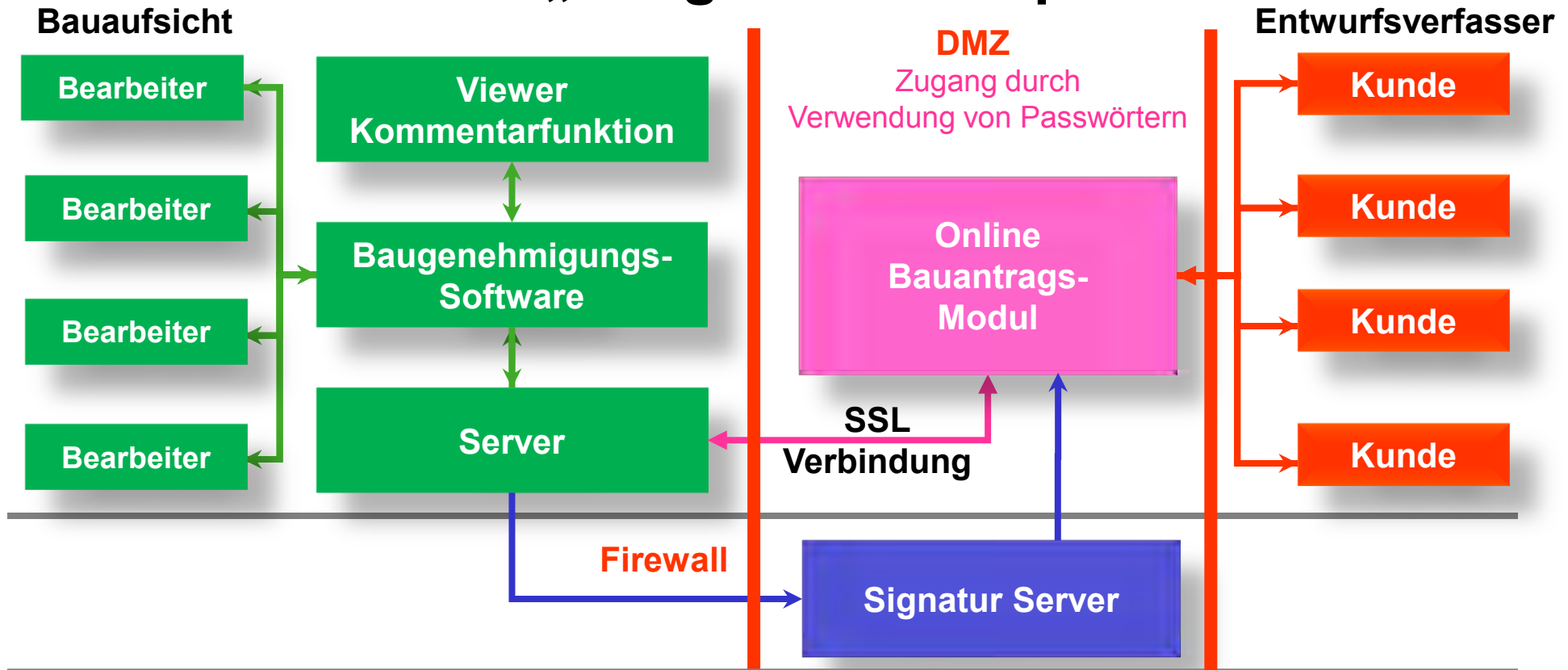
Multiformat-
Viewer
mit
Kommentar-
funktion

Modul 4

Digitale
Genehmi-
gung

Signatur-
Server

Struktur „Integriertes Bauportal“



- 1. Phase: Digitale Antragstellung
- 2. Phase: Digitale Entgegennahme der Bauakte
- 3. Phase: Digitale Bearbeitung der Bauakte
- 4. Phase: Digitale Genehmigung

STARTSEITE

Onlinedienste

- Servicebarometer
- Wartezeiten
- Online-Terminvergabe
- Wunschkennzeichen
- Geographisches Informationssystem

► **Bauantrag online stellen**

- Immissionsschutz

Ansprechpersonen

Bürgerservice

Arbeiten beim Kreis

Ausbildung

Unser Kreis

Kantine

Sie sind hier: [Startseite](#) » [Onlinedienste](#) » [Bauantrag online stellen](#)

Bauantrag online stellen

Die Abteilung Bauen, Wohnen und Immissionsschutz der Kreisverwaltung Soest bietet Entwurfsverfassern (Architekten oder Bauingenieuren) über das Integrierte Bauportal die Möglichkeit, Bauanträge online mit digitaler Signatur zu stellen. Für die Online-Auskunft erhalten alle Antragsteller zusammen mit einer Eingangsbestätigung ihre persönlichen Zugangsdaten. Um das Integrierte Bauportal nutzen zu können, wird ein Lesegerät und eine Signaturkarte benötigt.

Lesegeräte sind im Fachhandel erhältlich, Signaturkarten über sogenannte TrustCenter. Trust Center bescheinigen in elektronischen Kommunikationsprozessen die Identität von Kommunikationspartnern.

Folgende Funktionen stehen nach Freischaltung durch die Abteilung Bauen und Wohnen zur Verfügung:



Auskunft für Bauherren und Architekten



Freischaltung des digitalen Zugangs für Architekten



Auskunft und Antragstellung für Architekten mit Digitaler Signatur



Auskunft für Fachbehörden



Überprüfung der digitalen Signatur mit SecSigner

SCHNELLZUGRIFF

► Top-Seiten

Bitte wählen Sie...

► Der Kreis Soest von A bis Z

A	B	C	D	E	F	G	H
I	J	K	L	M	N	O	P
Q	R	S	T	U	V	W	X
Y	Z						

www.kreis-soest.de „Bauaufsicht Online“

— Bauantrag elektronisch stellen

Folgende Funktionen stehen nach Freischaltung durch die Abteilung Bauen und Wohnen zur Verfügung:

-  Auskunft für Bauherren und Architekten
-  Freischaltung des digitalen Zugangs für Architekten
-  Auskunft und Antragstellung für Architekten mit Digitaler Signatur
-  Auskunft für Fachbehörden
-  Überprüfung der digitalen Signatur mit SecSigner

Die Kreisverwaltung Soest bietet auf der Internetseite www.kreis-soest.de „Bauaufsicht Online“ folgende Information rund um den Bauantrag

- Auskunft für Bauherren und Architekten
- Registrierung von Architekten mit digitaler Signaturkarte
- Zugang für Architekten mit Signaturkarte
- Zugang für Fachbehörden

Bauantragsauskunft-Online

Abteilung Bauen und Wohnen der Kreisverwaltung Soest

Geben Sie bitte die Zugangsdaten "Login" und "Passwort" ein, die Sie mit der Eingangsbestätigung erhalten haben, um sich über den Bearbeitungsstand Ihres Bauantrages zu informieren.

Falls Sie unser Angebot unverbindlich testen wollen, geben Sie bitte als Login "Gast" und als Passwort "GWvHjCja" ein.

The screenshot shows a login form titled "Anmeldung für die Vorgangsauskunft". It contains two input fields: "Login" and "Passwort". To the right of the "Passwort" field is a button labeled "Anmeldung". Two red arrows point from the blue text box on the right to the "Login" and "Passwort" input fields.

Jeder Antragsteller erhält mit der Eingangsbestätigung die erforderlichen Zugangsdaten. Der Entwurfsverfasser erhält eine Durchschrift des Schreibens zur Kenntnis.

Die Funktionalitäten der Vorgangsauskunft Online können Sie auf der Internetseite der Abteilung Bauen und Wohnen kennen lernen. Um die Anwendung zu testen, geben Sie als Login „Gast“ und als Passwort „GWvHjCja“ ein.

Bauantragsauskunft-Online

Geschäftszeichen 63.02.0490-63.40.00-Gast

Vorhaben Errichtung eines Gasthauses (Gastantrag)

Planungsrecht § 30 - Bebauungsplan

Eingangsdatum 21.05.2013

Grundstück Buschhofstraße 15
59602 Rüthen-Drewer

Gemarkung	Flur	Flurstück
Erwitte-Eikeloh	1	20
Erwitte-Eikeloh	1	19

Antragsteller/in Gerda Gastwirt
Gastgasse 55
59494 Soest
Tel:
Fax:

eMail:

Entwurfsverfasser/in Gerhard Gast
Gaststättenstraße 66
59494 Soest
Tel:
Fax:
eMail:

Status



Eingegangen
Eingegangen, nicht vollständig
Bearbeitungsfähig, nicht vollständig
Bearbeitungsfähig
Entscheidungsfähig
Entschieden

Bei der „Auskunft“ über den Bauantrag-Online erhalten Sie folgende Informationen über:

- den Antragsstatus
- die Antragsunterlagen
- die Chronologie
- die Behördenbeteiligung
- den Bauantrag interaktiv und
- die Genehmigung.

Bauantragsauskunft-Online

Antragstatus	Geschäftszeichen	63.02.0490-63.40.00-Gast									
Antragsunterlagen	Vorhaben	Errichtung eines Gasthauses (Gastantrag)									
Allgemeines	Planungsrecht	§ 30 - Bebauungsplan									
Zeichnungen zum Baugrundstück	Eingangsdatum	21.05.2013									
Zeichnungen zum Objekt	Grundstück	Buschhofstraße 15 59602 Rühren-Drewer									
Berechnungen, Beschreibungen		<table border="1"> <thead> <tr> <th>Gemarkung</th> <th>Flur</th> <th>Flurstück</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Erwitte-Eikeloh</td> <td>1</td> <td>20</td> </tr> <tr> <td>Erwitte-Eikeloh</td> <td>1</td> <td>19</td> </tr> </tbody> </table>	Gemarkung	Flur	Flurstück	Erwitte-Eikeloh	1	20	Erwitte-Eikeloh	1	19
Gemarkung	Flur	Flurstück									
Erwitte-Eikeloh	1	20									
Erwitte-Eikeloh	1	19									
Bautechnische Nachweise	Antragsteller/in	Gerda Gastwirt Gastgasse 55 59494 Soest Tel: Fax:									
Chronologie		eMail: <input type="text" value="demo.bauhem@gekos.de"/> <input type="button" value="Speichern"/>									
Beteiligungen	Entwurfsverfasser/in	Gerhard Gast Gaststättenstraße 66 59494 Soest Tel: Fax: eMail:									
Bauantrag interaktiv	Auskunft erteilt	Herr Fischer Zimmer: 2.040 Tel: (02921) 302424 Fax: (02921) 302395 eMail: » bauaufsicht@kreis-soest.de									
Genehmigungen											
Hilfe											

Status

- Eingegangen
- Eingegangen, nicht vollständig
- Bearbeitungsfähig, nicht vollständig
- Bearbeitungsfähig
- Entscheidungsfähig
- Entschieden**

Unter dem Punkt „Antragsstatus“ erhalten Sie über den Bauantrag-Online folgende Informationen:

- Status des Antrags,
 - die Stammdaten des Antrags
- und
- Verantwortliche/r Sachbearbeiter/in.

Bauantragsauskunft-Online

Antragsstatus

Antragsunterlagen

Allgemeines

Zeichnungen zum Baugrundstück

Zeichnungen zum Objekt

Berechnungen, Beschreibungen

Bautechnische Nachweise

Chronologie

Beteiligungen

Stellungnahmen

Genehmigungen


Hilfe

Zurück

Abmelden

Antragsunterlagen - Zeichnungen zum Baugrundstück

Die evtl. vorhandene Schaltfläche  ermöglicht das Betrachten des betreffenden Dokumentes. Sollten Sie Probleme beim Öffnen der Dateien haben, klicken Sie bitte [hier](#).

Bezeichnung	Datum	Uhrzeit	Datei	Datei-Typ
Flurkarte	27.09.2013	12:06		pdf
Grundkarte	27.09.2013	12:06		pdf
Lageplan	27.09.2013	12:06		pdf

Unter Bauantrag-Online „Antragsunterlagen“ stehen alle vom Antragsteller zur Verfügung gestellten

- Dateien
- zur Ansicht im PDF- oder DOC-Format bereit.

Bauantragsauskunft-Online

Antragsstatus Chronologie

Antragsunterlagen

Allgemeines

Zeichnungen zum Baugrundstück

Zeichnungen zum Objekt

Berechnungen, Beschreibungen

Bautechnische Nachweise

Chronologie

Beteiligungen

Stellungnahmen

Genehmigungen

Hilfe

Die evtl. vorhandene Schaltfläche  ermöglicht das Betrachten des betreffenden Dokumentes. Sollten Sie Probleme beim Öffnen der Dateien haben, klicken Sie bitte [hier](#)

Bezeichnung	Datum	Uhrzeit	Datei	Datei-Typ
Artenschutz	30.09.2013	11:54		pdf
Brutto- Rauminhalt	30.09.2013	11:54		pdf
Nachweis der Geschossigkeit	30.09.2013	11:54		pdf
Abstandflächenberechnung	30.09.2013	11:54		pdf
Baubeschreibung	30.09.2013	11:54		pdf
Grundrisse, Schnitte	30.09.2013	11:54		pdf
Ansichten	30.09.2013	11:53		pdf
Grundrisse, Schnitte - Bestand	30.09.2013	11:53		pdf
Flurkarte	30.09.2013	11:53		pdf
Ansichten - Bestand	30.09.2013	11:53		pdf
Grundkarte	30.09.2013	11:53		pdf
Lageplan	30.09.2013	11:53		pdf
Antragsformular	30.09.2013	11:53		pdf
Beteiligung Ortsbehörde Bauamt	30.09.2013	11:19		-
Durchschrift Entwurfsverf./Bevollmächt.	30.09.2013	11:16		-
Eingangsbestätigung	30.09.2013	11:15		-
Stammdaten sind vollständig und richtig.	30.09.2013	11:14		-

Zurück

Abmelden

Die „Chronologie“ über den Bauantrag-Online enthält Informationen über die wichtigen

- Daten des Antrags
- und
- den von der Bauaufsicht geführten Schriftwechsel.

Bauantragsauskunft-Online

Antragsstatus	Behördenbeteiligung		
Antragsunterlagen	erforderliche Stellungnahmen	angefordert	liegt vor
Chronologie	Ortsbehörde	✓	✓
Behördenbeteiligung	untere Denkmalbehörde	✓	✓
Bauantrag interaktiv	5.4 - Straßenwesen	✓	✓
Genehmigung	3.5 - Wasserwirtschaft	✓	✓
Hilfe	3.7 - Abfallwirtschaft	✓	✓
	4.3 - Gesundheit	✓	✓
	5.6 - Brandschutz	✓	✓

Abmelden

Unter dem Punkt Behördenbeteiligung sind alle

- erforderlichen Stellungnahmen
- und
- ihr Bearbeitungsstand aufgeführt.

Bauantragsauskunft-Online

Antragsstatus	Bauantrag interaktiv
Antragsunterlagen	nachträgliche Anzeigen und Meldungen
Chronologie	
Behördenbeteiligung	
Bauantrag interaktiv	<input type="button" value="Schlussbesichtigung beantragen"/>
Genehmigung	
Hilfe	Mitteilung an die Bauaufsicht

Unter „Interaktiv“ haben Sie beim „Bauantrag-Online“ folgende Optionen:

- Anzeige des Baubeginns und der Rohbau- und Schluss-besichtigung und
- Meldungen an die Bauaufsicht

Bauantragsauskunft-Online

Antragsstatus Genehmigungen

Antragsunterlagen

Allgemeines

Zeichnungen zum Baugrundstück

Zeichnungen zum Objekt

Berechnungen, Beschreibungen

Bautechnische Nachweise

Chronologie


Beteiligungen

Stellungnahmen

Genehmigungen

Hilfe

Die evtl. vorhandene Schaltfläche  ermöglicht das Betrachten des betreffenden Dokumentes. Sollten Sie Probleme beim Öffnen der Dateien haben, klicken Sie bitte [hier](#)

Bezeichnung	Datum	Uhrzeit	Datei	Datei-Typ
Baugenehmigung erteilt	26.09.2013	08:23		doc

Zurück

Abmelden

Unter dem Punkt „Genehmigungen“ steht die Baugenehmigung online zur Verfügung.

Zugang für Fachbehörden

Betreff: Anforderung einer Stellungnahme (Geschäftszeichen: Gast, Aktenzeichen: 0111/0017/1, Sachbearbeiter: Herr Joswig)

Für das folgende Bauvorhaben bitte ich um Abgabe einer Stellungnahme.

Bitte prüfen Sie die beigefügten Bauvorlagen und teilen Sie mir die aus Ihrer Sicht erforderlichen Nebenbestimmungen oder gegebene Angabe der Rechtsgrundlage und Rückgabe der Bauvorlagen mit.

Im Interesse des Bauherrn bitte ich Sie, die Stellungnahme innerhalb von zwei Wochen abzugeben. Wird die Stellungnahme nicht in die Bauaufsichtsbehörde gemäß § 72 (2) Satz 2 BauO NRW ohne die Stellungnahme entscheiden.

Vorhaben:

Errichtung eines Gasthauses (Gastantrag)

Bauherr:

Gudrun Gastwirt
Gastgasse 55, 59494 Soest

Baugrundstück:

Eichkampweg 1 59505 Bad Sassendorf-Weslarn
Weslarn 1 22

Planungsrechtliche Zuordnung:

§ 34 - unverplanter Innenbereich

Die zugehörigen Antragsunterlagen können unter dem folgenden Link eingesehen werden. Die Stellungnahme zu diesem Vorhaben k werden.

https://bauaufsicht-online.kreis-soest.de/online/Gek_online?type=testLogin&exectype=userShow&antr_art_id=22&ba_id=20040732


Für Fachbehörden ist ebenfalls eine Beteiligung am „Integrierten Bauportal“ möglich. Ihnen stehen die selben Informationen wie den Antragstellern und den Architekten sowie die Stellungnahmen der anderen Fachbehörden zur Verfügung und können immer auf den aktuellen Datenbestand zugreifen.

Die Fachbehörden erhalten eine Email mit den Stammdaten des Vorgangs und der planungsrechtlichen Einordnung.

Über den „Link“ wird direkt auf die Seite für beteiligte Ämter verzweigt.

Zugang für Fachbehörden

Antragstatus	Geschäftszeichen	63.02.0490-63.40.00-Gast									
Antragsunterlagen	Vorhaben	Errichtung eines Gasthauses (Gastantrag)									
Allgemeines	Planungsrecht	§ 30 - Bebauungsplan									
Zeichnungen zum Baugrundstück	Eingangsdatum	21.05.2013									
Zeichnungen zum Objekt	Grundstück	Buschhofstraße 15 59602 Rüthen-Drewer									
Berechnungen, Beschreibungen		<table><thead><tr><th>Gemarkung</th><th>Flur</th><th>Flurstück</th></tr></thead><tbody><tr><td>Erwitte-Eikeloh</td><td>1</td><td>20</td></tr><tr><td>Erwitte-Eikeloh</td><td>1</td><td>19</td></tr></tbody></table>	Gemarkung	Flur	Flurstück	Erwitte-Eikeloh	1	20	Erwitte-Eikeloh	1	19
Gemarkung	Flur	Flurstück									
Erwitte-Eikeloh	1	20									
Erwitte-Eikeloh	1	19									
Bautechnische Nachweise	Antragsteller/in	Gerda Gastwirt Gastgasse 55 59494 Soest Tel: Fax:									
Chronologie		eMail: <input type="text" value="demo.bauherr@gekos.de"/> <input type="button" value="Speichern"/>									
Beteiligungen	Entwurfsverfasser/in	Gerhard Gast Gaststättenstraße 66 59494 Soest Tel: Fax: eMail:									
Bauantrag interaktiv	Auskunft erteilt	Herr Fischer Zimmer: 2.040 Tel: (02921) 302424 Fax: (02921) 302395 eMail: » bauaufsicht@kreis-soest.de									
Genehmigungen											
Hilfe											

Status

Eingegangen
Eingegangen, nicht vollständig
Bearbeitungsfähig, nicht vollständig
Bearbeitungsfähig
Entscheidungsfähig
Entschieden

Unter Bauantrag für „Fachbehörden“ stehen den beteiligten Institutionen die gleichen Informationen wie dem Bauherrn und dem Architekten zur Verfügung:

- den Antragsstatus
- die Antragsunterlagen
- die Chronologie
- die Behördenbeteiligung
- den Bauantrag interaktiv und
- die Genehmigung.

Zugang für Fachbehörden

Bauantrag elektronisch stellen

Folgende Funktionen stehen nach Freischaltung durch die Abteilung Bauen und Wohnen zur Verfügung:

-  Auskunft für Bauherren und Architekten
-  Freischaltung des digitalen Zugangs für Architekten
-  Auskunft und Antragstellung für Architekten mit Digitaler Signatur
-  Auskunft für Fachbehörden
-  Überprüfung der digitalen Signatur mit SecSigner

Fachbehörden können auch direkt auf Vorgänge zugreifen, indem sie sich im Integrierten Bauportal anmelden. Sie erhalten Informationen über die Stellungnahmen der anderen Ämter und können feststellen, ob die Baugenehmigung schon erteilt ist.

Zugang für Fachbehörden

The image shows a screenshot of a web form titled "Benutzeranmeldung" (User Registration/Login). The form has a green header bar with the title. Below the header, there are two input fields: "Login" and "Passwort" (Password). To the right of the "Passwort" field is a button labeled "Anmeldung". Two red arrows point from the blue text box on the right towards the "Login" and "Passwort" fields.

Die beteiligten Fachbehörden erhalten den Zugang zum Online-Modul in dem sie den Zugang bei der Abteilung Bauen und Wohnen beantragen.

Zugang für Fachbehörden

Stellungnahmen übertragen

Hier können Sie Ihre Stellungnahme an die Bauaufsicht übertragen.

Stellungnahmen

Die Stellungnahmen können durch einfaches Hochladen des Dokumentes oder anklicken des Button „keine Bedenken“ direkt in den Vorgang übertragen werden. Zusätzlich stehen die Stellungnahmen der anderen Fachbehörden zur Verfügung.

Zugang für Fachbehörden

Suche nach Adressat

Hier haben Sie die Möglichkeit, den Platzhalter % zu verwenden.

Eine Suche nach dem Nachnamen *Muster%* findet beispielsweise die Personen Mustermann, Musterfrau, usw.

Vorname

Nachname

Suche starten...

Suche nach Grundstück

Plz / Ort

Straße / Hausnr

Suche starten...

Durch eine einfache Such-
maske können auch ältere
Vorgänge nach Kriterien wie

Nachname

oder

Bauort

gefunden werden.

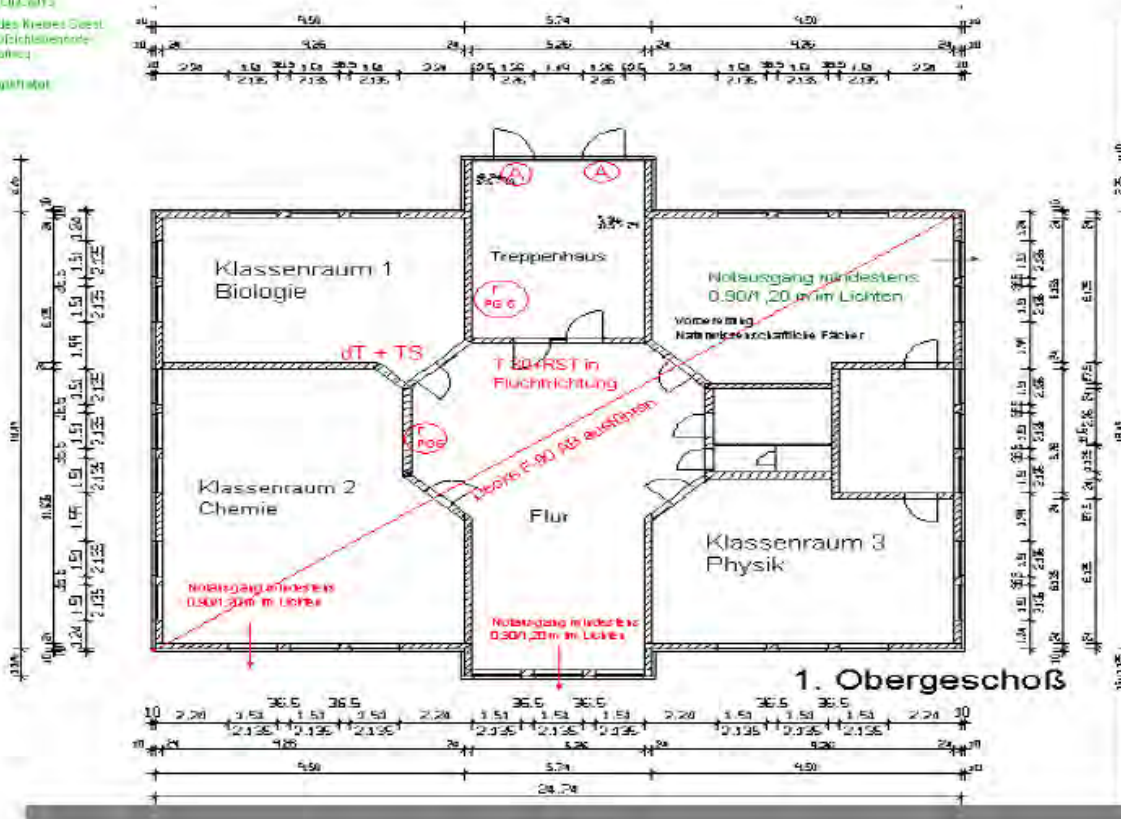
Zugang für Fachbehörden

Treffer für Person 1	
Geschäftszeichen	Baumaßnahme
▶ 63.02.0496-63.30.01-10002637	Errichtung eines Einfamilienwohnhauses
▶ 63.02.0501-63.40.00-12002375	Errichtung / Erweiterung einer Produktionshalle, massiver 1-geschossiger Anbau mit Lagerfläche
▶ 63.02.0496-63.40.00-13001256	Nutzungsänderung / Umbau des Wohnbereiches und Ausbau einer Zweitwohnung im ehemaligen Stallbereich

Die Ergebnisse der Abfrage werden übersichtlich in einer Tabelle angezeigt.

Erstellen der Baugenehmigung

Geminnraum 2. Stock
- 3.1.48 m² Wohnfläche
- 0.00 m² Nutzfläche
- 0.00 m² Nutzfläche
Die Längsachse des Kreises Soest
- Untere Bauaufsichtsbehörde
- im Soest
- im Regiohotel



Die eingereichten Pläne werden geprüft und eventuell mit Eintragungen versehen, die ergänzend zur Baugenehmigung die Auflagen visualisieren. Die Zeichnungen erhalten zusätzlich den Genehmigungsvermerk und lassen sich so der jeweiligen Baugenehmigung zuordnen.